



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-17 07:48:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/358457**Registro tipas: **Patalpos/butai**Sudarymo data: **2005-02-18**Adresas: **Vilnius, Brolių g. 19**

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenamosios patalposAdresas: **Vilnius, Brolių g. 19**

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Unikalus daikto numeris: **4400-0527-9067:2568**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **1097-2002-9018, 1N5p**Statybos pradžios metai: **1972**Statybos pabaigos metai: **1972**Baigtumo procentas: **100 %**Kambarių skaičius: **47**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Viryklė: **Dujinė**Bendras plotas: **1635.60 kv. m**Naudingas plotas: **1213.14 kv. m**Gyvenamasis plotas: **677.20 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **422.46 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **505677 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**Atkuriamoji vertė: **374189 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **355653 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-02-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-02-18**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **198.93 kWh/m2/m.****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **butas Nr. 4400-0527-9067:2568, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2005-08-19 Steigėjo įsakymas Nr. ISAK-1718**Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-06****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus technologijų mokymo centras, a.k. 300039885**Daiktas: **butas Nr. 4400-0527-9067:2568, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2005-08-19 Steigėjo įsakymas Nr. ISAK-1718**Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-06****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)
Daiktas: butas Nr. 4400-0527-9067:2568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. KG-0214-0125/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-29 iki 2023-04-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-17 07:48:28

Dokumentą atspausdino Vyriausioji
specialistė



ALĖ
RAZULEVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-17 07:49:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/656727**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2006-10-26**
Vilnius, Brolių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos įvadas**
Vilnius, Brolių g.
 Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 8,15 m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0969-7925**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **408 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**
 Atkuriamoji vertė: **131 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **131 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-10-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-10-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0969-7925, aprašyti p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Nr. (101)-11.4-2754
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Vilniaus technologijų mokymo centras, a.k. 300039885**
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0969-7925, aprašyti p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Nr. (101)-11.4-2754
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-20**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0969-7925, aprašyti p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Nr. (101)-11.4-2754
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-13**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0969-7925, aprašyti p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-17 07:49:32

Dokumentą atspausdino Vyriausioji
specialistė



ALĖ
RAZULEVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-17 07:50:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/143659**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1994-06-15**
 Adresas: **Vilnius, Kalvarijų g. 159**
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Mokymo patalpa su gyvenamosiomis patalpomisAdresas: **Vilnius, Kalvarijų g. 159**

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: **Patalpos, plane pažymėtos: nuo 13-1 iki 13-21, nuo 14-1 iki 14-20, nuo 14-40 iki 14-73, nuo 15-1 iki 15-5, nuo 16-1 iki 16-7, nuo 17-1 iki 17-3, nuo 17-10 iki 17-26, nuo 18-8 iki 18-10, nuo 2-1 iki 2-34. Paprastojo remonto pradžios / pabaigos metai - 2016 m. / 2016 m.**

Unikalus daikto numeris: **1097-3003-7013:0129**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **1097-3003-7013, 1N12/p**Statybos pradžios metai: **1974**Statybos pabaigos metai: **1974**Rekonstravimo pradžios metai: **2012**Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**Kap. remonto pradžios metai: **2007**Kap. remonto pabaigos metai: **2012**Baigtumo procentas: **100 %**Kambarių skaičius: **9**Aukštas: **1**Rūšys: **Nėra**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **3901.74 kv. m**Naudingas plotas: **160.84 kv. m**Gyvenamasis plotas: **160.84 kv. m**Pagrindinis plotas: **2421.32 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2641000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**Atkuriamoji vertė: **1743000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **762000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-14**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-14**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **129.46 kWh/m2/m.****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 1097-3003-7013:0129, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1999-05-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 630****1999-06-17 Priėmimo - perdavimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 1999-08-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Vilniaus technologijų mokymo centras, a.k. 300039885**

Daiktas: **patalpa Nr. 1097-3003-7013:0129, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-03-30 Įsakymas Nr. ISAK-439**

2012-04-06 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. PASS-00-120406-00182

2013-02-13 Statybos užbaigimo aktas

Nr. (23.34)SUA-00-130213-00097

2014-01-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-10**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 1097-3003-7013:0129, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-10-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-02**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

OLGA BUTYLKINA

Daiktas: **patalpa Nr. 1097-3003-7013:0129, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1995
2016-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-02**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **patalpa Nr. 1097-3003-7013:0129, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0224-0247/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-05-08 iki 2023-05-08**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-17 07:50:32

Dokumentą atspausdino Vyriausioji specialistė



ALĖ
RAZULEVIČIENĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-17 07:51:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/143923**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1994-06-15**
 Adresas: **Vilnius, Kalvarijų g. 159**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokymo pastatasUnikalus daikto numeris: **1097-3003-7024**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **2C5b**Statybos pabaigos metai: **1973**Rekonstravimo pabaigos metai: **2002**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Tolis**Aukštų skaičius: **5**Bendras plotas: **2243.67 kv. m**Pagrindinis plotas: **2008.79 kv. m**Tūris: **9531 kub. m**Užstatytas plotas: **611.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **844673 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**Atkuriamoji vertė: **692632 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **831158 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-01**Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-08-01**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **91.58 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Gamybinis pastatasUnikalus daikto numeris: **1097-3003-7035**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **3P2p**Statybos pabaigos metai: **1973**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **2218.82 kv. m**Pagrindinis plotas: **1286.77 kv. m**Tūris: **11902 kub. m**Užstatytas plotas: **1382.00 kv. m**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-12**

2.3.

Pastatas - Mokymo dirbtuvėsUnikalus daikto numeris: **1097-3003-7057**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **5C1p**Statybos pabaigos metai: **1994**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytų mūras**Stogo danga: **Ruloninė danga**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **832.22 kv. m**Pagrindinis plotas: **672.57 kv. m**Tūris: **4702 kub. m**Užstatytas plotas: **918.00 kv. m**

Koordinatė X: **6066028.4**
 Koordinatė Y: **582800**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **333639 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
 Atkuriamoji vertė: **326967 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **392360 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-08-01**

2.4.

Pastatas - Bendrabutis

Unikalus daikto numeris: **1097-3003-7013**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
 Žymėjimas plane: **1N12/p**
 Statybos pradžios metai: **1974**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2012**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
 Kap. remonto pradžios metai: **2007**
 Kap. remonto pabaigos metai: **2012**
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **12**
 Bendras plotas: **8096.96 kv. m**
 Naudingas plotas: **4151.85 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **2603.39 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2546.38 kv. m**
 Tūris: **37652 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2980.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **133**
 Kambarių skaičius: **135**
 Koordinatė X: **6066032**
 Koordinatė Y: **582782**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-11**

2.5.

Inžineriniai tinklai - Šilumos trasa, ilgis - 76,0 m

Unikalus daikto numeris: **1097-3003-7080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Statybos pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**
 Atkuriamoji vertė: **6150 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6150 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-02-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI", a.k. 124135580**
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 1097-3003-7080, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2001-03-14 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-720**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-04-02**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7024, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-05-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 630**
1999-06-17 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 1999-08-17**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7057, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-05-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 630**

1999-06-17 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 1999-08-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Vilniaus technologijų mokymo centras, a.k. 300039885**

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7024, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 1097-3003-7057, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: **2004-03-30 Įsakymas Nr. ISAK-439**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-17**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas

Administratorius: **UAB "Verkių būstas", a.k. 302813393**

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7013, aprašytas p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-12-19 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3871/18(2.1.1E-TD2)**

Aprašymas: **Terminas - 5 metai.**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-31**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7013, aprašytas p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**

Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys atnaujinti įregistravus buto (unikalus Nr. 1097-3003-7013:0109) kadastro duomenų pakeitimus.**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-13**

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 1097-3003-7024, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0108-0220/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-04-22 iki 2023-04-22**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Kadastrinių matavimų 2015-05-14 duomenimis nustatyti nauji nekilnojamojo daikto (unikalus Nr. 1097-3003-7035) kadastro duomenys, kurie į NTR neįrašyti.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: **0101/0010:289**

Archyvinės bylos Nr.: **13/13489**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-17 07:51:00

Dokumentą atspausdino Vyriausioji specialistė



ALĖ
RAZULEVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-17 07:51:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/307683**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1996-08-10**
 Adresas: **Vilnius, Lakūnų g. 3**
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Regioninis mechatronikos centras
 Adresas: **Vilnius, Lakūnų g. 3**
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: **Patalpos pažymėtos nuo 1-53 iki 1-83, nuo 2-1 iki 2-17**
 Unikalus daikto numeris: **1096-0509-2015:0003**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir
 pažymėjimas plane: **1096-0509-2015, 8P1/p**
 Statybos pradžios metai: **1960**
 Statybos pabaigos metai: **1960**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **1131.09 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **876.33 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **281800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **140755 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **312790 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-18**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
 klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1096-0509-2015:0003, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1993-01-06 Steigėjo įsakymas Nr. 08**
1993-01-11 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 1994-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Vilniaus technologijų mokymo centras, a.k. 300039885**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1096-0509-2015:0003, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-03-30 Įsakymas Nr. ISAK-439**
2011-05-24 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-951
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-24**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 1096-0509-2015:0003, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-05-24 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-951

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338

Daiktas: patalpa Nr. 1096-0509-2015:0003, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-175

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-22

10.3.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**

Daiktas: patalpa Nr. 1096-0509-2015:0003, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. MK-0224-0051/0

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2011-02-08 iki 2021-02-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-17 07:51:31

Dokumentą atspausdino Vyriausioji
specialistė



ALĖ
RAZULEVIČIENĖ